



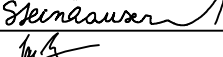






Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize

Generální projektant:				  		<b>PROJEKČNÍ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ SPOL. S R.O.</b>		<b>ING. ARCH. V. STEINHAUSEROVÁ GORKEHO 11 602 00 BRNO</b>		<b>PAK@SKY.CZ WWW.ARCH.CZ T +420 541 642 238 F +420 541 217 951</b>	
Hl. inženýr projektu	Ing.Hana Svobodová					Projektant profese					
Architekt	Ing.arch.K.Steinhauserová					  					
Vypracoval	Ing.Jan Mynář										
Investor	MU, Právnická fakulta, Veveří 70, 611 80 Brno										
Stavba  Projektová dokumentace MU Právnická fakulta - stavební úpravy učeben v 1. a 3.NP						Stupeň	DSJ				
						Datum	05/2019				
						Formát	14 A4				
						Zak. č.	3354				
Stupeň	Dokumentace stavby jednostupňová					Měřítko	-				
Část	B. Souhrnná technická zpráva					Č. výkresu	Revize				
							00				

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Staveniště se nachází ve stávající budově Právnické fakulty na ulici Veveří. Budova má dvě podzemní a pět nadzemních podlaží. Objekt má valbovou a plochou střechu. Půdorys objektu má tvar obdelníku. Do objektu jsou čtyři vstupy.

Stavební úpravy budou probíhat v 1.NP a 3.NP. V 1.NP jde o rozdělení stávající cvičebny na sklad a cvičebnu. Ve 3.NP jde o rozdělení stávající odborné učebny na dvě nové kanceláře a provedení niky pro slaboproudý RACK. V dotčených místnostech budou provedeny nové podlahy, v chodbě před nikou pro RACK bude instalován nový SDK podhled.

- b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor.

- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných z obecných požadavků na využití území

Nejsou požadovány výjimky na využití území.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů jsou v projektové dokumentaci zohledněny.

- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Podklady od Masarykovy univerzity a uživatelů z Právnické fakulty předané na pracovních poradách v průběhu zpracování dokumentace.

Byla provedena prohlídka a doměření jednotlivých prostor.

- g) Ochrana území podle jiných právních předpisů.

Objekt Právnické fakulty je kulturní památkou nacházející se v ochranném pásmu Městské památkové rezervaci Brno.

- h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území a podob.

Pozemek se nachází mimo záplavové území a poddolované území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Projekt řeší rekonstrukci části vnitřních prostor

Po dokončení stavebních úprav v 1NP a 3NP se nepředpokládají žádné negativní účinky, před kterými by bylo třeba okolí stavby chránit.

Po dobu výstavby bude v pracovní době v okolí objektu zvýšená hlučnost z důvodu vlastní výstavby a dopravy materiálů. Dodavatel je povinen v okolí stavby udržovat čistotu a nezpůsobovat nadměrnou prašnost, navrhne a provede opatření, aby prachem nezatěžoval okolní prostory

Dodavatelé přizpůsobí denní režim výstavby tak, aby okolní stávající objekty nebyly rušeny nadměrným hlukem. Práce mohou probíhat v pracovní dny v době 6-18h, o víkendech a v nočních hodinách po dohodě se zástupcem investora. Pracovní dobu projedná dodavatel před zahájením prací s investorem.

Během realizace stavby budou dodrženy nejvyšší přípustné hodnoty hluku pro chráněný venkovní prostor, pro chráněné vnitřní prostory staveb a pro chráněné venkovní prostory staveb stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb.

V hodnocení bude zohledněna hluková zátěž ze stacionárních i mobilních zdrojů hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost a další.

Nepředpokládají se žádné negativní účinky po dokončení stavby, před kterými by bylo třeba okolí stavby chránit.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nejsou žádné požadavky na zábery půdního fondu nebo jiných pozemků.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Navrhovaná rekonstrukce nemá vliv na změny stávajících technických a dopravních infrastruktur. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, i možnost bezbariérového přístupu zůstává stávající.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy žádné věcné a časové vazby stavby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.

Parcela staveniště 1102/1 zastavěná plocha a nádvoří

Výměra: 5079 m<sup>2</sup>

Vlastnické právo: Masarykova univerzita

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavební úpravy jsou prováděny uvnitř objektu, nebude vytyčeno ochranné ani bezpečnostní pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Účelem stavebních úprav je rekonstrukce části prostor v 1.NP a 3.NP v objektu Právnické fakulty.

Stavební úpravy se budou provádět ve dvou celcích:

1. (A) Stavební úpravy v 1.NP – rozdělení stávající cvičebny (m.č.1071) na cvičebnu (m.č.1071) a sklad (m.č.1071a), ve 3.NP – provedení niky pro SLP RACK v předsíni (m.č. 3004).
2. (B) Stavební úpravy ve 3.NP - rozdělení stávající odborné učebny (m.č.3011) na dvě kanceláře (m.č. 3011, m.č.3011a)

Stavební průzkumy nebyly prováděny.

- b) Účel užívání stavby.

Stavba je užívána k výukovým účelům. Po dokončení stavebních úprav se její užívání nezmění.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Jde o stavbu trvalou.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Nejsou požadovány výjimky, bezbariérové užívání stavby zůstává stávající.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů jsou v projektové dokumentaci zohledněny.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Objekt Právnické fakulty je kulturní památkou nacházející se v ochranném pásmu Městské památkové rezervaci Brno.

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Plocha rekonstruovaných místností

Užitná plocha (1.NP)	99,92 m <sup>2</sup>
Užitná plocha (3.NP)	97,66 m <sup>2</sup>
Celkem:	197,58 m <sup>2</sup>

Obestavěný prostor rekonstruovaných místností

Obestavěný prostor (1.NP)	505,60 m <sup>3</sup>
Obestavěný prostor (3.NP)	446,31 m <sup>3</sup>
Celkem:	951,91 m <sup>3</sup>

- h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov a podob.

### Celková bilance nároků všech energií, tepla a teplé užitkové vody

#### Vytápění

Tepelná bilance se nemění, zůstává stávající.

### Splaškové vody

Spotřeba vody se nemění, zůstává stávající.

### Potřeby vody

Spotřeba vody se nemění, zůstává stávající.

### Bilance el.energie

Zařízení	Příkon kW	Soudobost	Soudobý příkon kW
Osvětlení	0,5	0,9	0,45
Zásuvky	2	0,5	1
slp	0,5	0,8	0,4
Rezerva	1	0,5	0,5
Celkem	4		2,35

### Odpadové hospodářství

Stavebními úpravami v objektu Právnické fakulty se nemění způsob využití řešených částí objektu. Komunální odpad vznikající během provozu stavby bude shromažďován stávajícím způsobem v kontejnerech, na jeho odvoz a likvidaci má investor příslušné smlouvy.

Činností v jednotlivých místnostech je produkován běžný komunální odpad v obvyklém množství. Tento odpad se skladuje v pytlích k tomu určených a je zaměstnanci Právnické fakulty denně z pracovišť odvážen.

S odpady vzniklémi při realizaci stavby bude nakládáno v souladu s zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb.

V objektu budou provedeny bourací práce, odpad z těchto prací bude povahy komunální, demoliční. Demoliční materiál bude nabídnut k recyklaci a dalšímu využití a nebo odvezen na veřejnou skládku dle určení dodavatele.

#### i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Předpokládané zahájení stavby: 2019

Předpokládané dokončení: 2020

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení.

Neuvažuje se s etapizací výstavby.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) **urbanismus** – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Parcela spadá dle územního plánu města Brna pod území veřejné vybavenosti. Stavební práce budou probíhat v budově Právnické fakulty Masarykovy univerzity na ulici Veveří 70 v části Brno - Veveří.

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř stávajícího objektu, tedy bez jakéhokoli ovlivnění stávajících urbanistických vazeb na okolí nebo změny prostorového řešení. Rovněž nebude dotčeno architektonické ztvárnění vnější podoby objektu.

b) **architektonické řešení** – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení vychází z možností daných současným řešením ve stávajícím objektu. Nejmarkantnější změnou z hlediska stavebního řešení bude úprava dispozice vybraných místností v 1NP a 3.NP. V dotčených místnostech budou provedeny nové podlahy, v chodbě před nikou pro RACK bude instalován nový SDK podhled. Barevné řešení stavby vychází ze stávající situace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jde o stavební úpravy cvičebny a odborné učebny. Cvičebna bude rozdělena na sklad a cvičebnu, odborná učebna bude rozdělena na dvě kanceláře.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhované stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu, veřejné komunikace a plochy zůstávají stávající, vlastní objekt je bezbariérově přístupný.

Stavební úpravy v řešených prostorech splňují vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Během užívání objektu budou respektovány bezpečnostní předpisy pro dané prostory. U zařízení vyžadujících proškolenou obsluhu, bude tato obsluha zaškolená dle platných předpisů a norem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Budova objektu právnické fakulty má dvě podzemní a pět nadzemních podlaží. Objekt má valbovou a plochou střechu. Půdorys objektu má tvar obdelníku s vnitřním atriem, kde se nachází aula. Do objektu jsou čtyři vstupy.

Architektonické řešení vychází z možností daných současným řešením ve stávajícím objektu. Nejmarkantnější změnou z hlediska stavebního řešení bude úprava dispozice vybraných místností v 1NP a 3.NP. V dotčených místnostech budou provedeny nové podlahy, v chodbě před nikou pro RACK bude instalován nový SDK podhled. Barevné řešení stavby vychází ze stávající situace.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nosnou konstrukci objektu tvoří obvodové a střední zděné stěny z plných cihel v kombinaci se železobetonovými sloupy v chodbách. Vnitřní dělící příčky jsou z plných cihel tl. 100 a 150 mm, případně sádkartonové. Stropní konstrukce tvoří železobetonové žebrové desky. Během stavebních úprav budou vybourány některé zděné příčky a otvory pro dveře. Nové příčky budou sádkartonové. Dozdění po vybourání dveří bude provedeno z plných cihel.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy nebudou mít vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

**Výkopové práce**

Nebudou prováděny žádné výkopové práce

### **Bourací práce**

V 1.NP bude v řešené místnosti odstraněna nášlapná vrstva podlahy (PVC) a šetrně zdemontovány vlysy. V místě, kde bude provedena nová příčka, budou vrstvy podlahy vybourány až na stropní konstrukci. V příčce mezi cvičebnou a kanceláří bude vybourán otvor pro nové dveře.

Ve 3.NP bude v řešených místnostech odstraněna nášlapná vrstva podlahy (PVC) a šetrně zdemontovány vlysy. V místě, kde budou provedeny nové příčky, budou vrstvy podlahy vybourány až na stropní konstrukci. Bude vybourána příčka s dveřmi mezi odbornou učebnou m.č. 3011 a předsíní m.č. 3012. Budou vybourány dveře mezi odbornou učebnou a posluchárnou. V odborné učebně m.č. 3011 budou zdemontovány stávající nefunkční rozvody a zdemontována katedra. V předsíní m.č. 3004 bude zdemontováno umyvadlo, odstraněn keramický obklad, vybourán otvor v příčce mezi předsíní a chodbou. V předsíní bude před budoucí nikou odřezán pruh stávajícího PVC (bude uschován pro opětovné použití) a vybourána podlaha až na stropní konstrukci. V prostoru budoucí niky budou podlahové vrstvy vybourány až na stropní konstrukci. V chodbě bude podlaha v prostoru budoucí niky vybourána v tl. 50mm..

### **Základy**

Zůstávají stávající.

### **Svislé nosné konstrukce**

Do svislých nosných konstrukcí nebude zasahováno, vyjma drážek pro zapuštění kabeláže.

### **Vodorovné nosné konstrukce**

Do vodorovných nosných konstrukcí nebude zasahováno.

### **Obvodový plášť**

Do obvodového pláště nebude zasahováno, vyjma drážek pro zapuštění kabeláže.

### **Střecha a střešní plášť**

Do střechy a střešního pláště nebude zasahováno.

### **Schodiště**

Do konstrukce a prostoru schodišť nebude nijak zasahováno.

### **Vnitřní zdivo a příčky**

Nové příčky budou sádrokartonové tl. 150mm. Dozdívky budou provedeny z cihel plných. Šachtové SDK předstěny pro oddělení niky RACKu budou tl. 125 a 150mm.

Veškerá kabeláž a rozvody budou zapuštěny do zděných konstrukcí nebo skryty pod sádrokartonem.

### **Podlahy**

V dotčených místnostech bude odstraněna nášlapná vrstva z PVC a šetrně zdemontovány vlysy.

V místě nových příček bude podlaha odstraněna až na stropní konstrukci.

V místnostech cvičebny (m.č.1071), skladu (m.č. 1071a) a předsíně (m.č. 3012) před kancelářemi bude na stávající záklop položena dřevovláknitá kročejová izolace na ni sádrovláknité desky na pero a drážku, ve spojích lepených. Jako nášlapná vrstva bude provedeno linoleum. V místech, kde bude podlaha odebrána až na nosnou konstrukci bude doplněn násyp, polštáře a záklop, přes něj pak dřevovláknitá kročejová izolace a sádrovláknité desky. Podlaha prostoru RACKu bude doplněna mazaninou se sítí, případně plastbetonem a nášlapnou stěrkou. V kancelářích (m.č.3011 a m.č.3011a) budou na stávající záklop položeny nové dubové vlysy.

### **Povrchy vnitřní**

Stěny a stropy v dotčených místnostech budou oškrabány a opatřeny sádrovou omítkou. Veškerá kabeláž bude zasekána nebo bude skryta pod sádrokartonem. Trhliny a nerovnosti zdiva budou přetmeleny a přebroušeny, je počítáno s vyspravením 100% plochy stěn. Veškeré povrchy stěny a stropů budou opatřeny 2x nátěrem nestíratelným - výmalba v barvě bílé.

### **Podhledy**

V chodbě před nikou pro RACK bude proveden nový pevný SDK podhled.

### **Výplně otvorů**

Do výplní okenních otvorů nebude zasahováno.

## Hydroizolace

Zůstává stávající.

### b) výčet technických a technologických zařízení

## Silnoproudá elektrotechnika

### 3. np – m. č. 3004 předsíň

V 3np. ze stávajícího rozváděče ozn. R-A-3N-A umístěné na chodbě č. 3002b, je veden stávající kabel CYKY-J 3x2,5 jištěn stáv. proud. chráničem B 16/1N/0,03A a ukončen v instalační krabici v p. č. 3004 předsíně. Ve stávající instalační krabici se napojí nově navržený kabel CYKY stejného průřezu, bude zasekaný ve zdi a bude ukončen dvojbásevní svídkou se svídkem přepětí pro napojení zařízení RACK.

Osvětlení bude nově navrženým svítidlem LED přisazeným na zeď a ovládáno vypínačem z přilehlého prostoru, vše bude napojeno na stávající okruh světelný je nutno vyhledat nápojný bod. Jištění zůstává stávající ve stávajícím rozváděči R-A-3N-A.

### 3. np – m.č. 3011, m.č.3011a kanceláře

V 3np. ze stávajícího rozváděče ozn. R-B-3N-B umístěném na chodbě č. 3002b, budou vedeny kabely CYKY-J 3x2,5 pro okruhy zásuvkové a kabel CYKY-J 3x1,5 pro okruh světelný, kabely budou zasekány pod omítkou viz příslušný výkres. K jištění nových okruhů zásuvkových budou použity jističe stávající označené v rozváděči jako rezervní. Pro nově navržený okruh zásuvky úklidové bude nově osazen jistič s proudovým chráničem B 16/1N/003/AC ve stávajícím rozváděči R-B-3N-B.

Bude demontováno stávající osvětlení vč. vypínačů. Osvětlení bude provedeno svítidly stropními závěsnými lineárními LED 40W, ovládání osvětlení bude z přilehlého prostoru. Pro nově navržený okruh světelný bude nově osazen jistič s proudovým chráničem B 10/1N/003/AC ve stávajícím rozváděči R-B-3N-B. Osvětlení v p.č. 3012 (předsíň) zůstává stávající vč. ovládání, bude jen vyhledán nápojný bod pro vývod osvětlení na stropě, svítidlo bude dodávkou právnické fakulty.

Osvětlení bude navrženo dle normy ČSN EN 12464-1.

Výpočet intenzity osvětlení a návrh byl proveden specializovanou firmou, metodou tokovou (účinnosti) podle Harrisona-Andersena a je v příloze tohoto projektu.

Kanceláře .....500lx

Nouzové osvětlení dle ČSN EN 1838

Nouzové osvětlení bude provedeno samostatnými svítidly s piktogramem, které budou vybaveny vlastním zdrojem s dobou zálohy 60 minut nad dveře.

## Slaboproudá elektrotechnika

1) Strukturovaná kabeláž - Strukturovaná kabeláž bude v dotčeném křídle nově vybudována podle potřeb nového provozu. Každé pracovní místo v nových kancelářích bude vybaveno dvěma dvojbásevními 2xRJ 45. Strukturovaná kabeláž bude vycházet z nově budovaného datového rozváděče. Nový rozváděč bude umístěn v nově připravené nika. Tato nika se bude nacházet vedle stávajícího nástěnného datového rozváděče, který už nevyhovuje a který bude postupně opouštěn. Nový rozváděč bude tvořen samostatně stojícím rámem, výšky 47U. Rozváděč bude v nezbytném rozsahu vybaven potřebnými pasivními prvky. Do projektu nebudou zahrnuty aktivní prvky (switche), switch totiž bude přenesen ze stávajícího datového rozváděče do rozváděče nového. Živé zásuvky budou ze stávajícího rozváděče do nového propojovány podle potřeby dlouhými (cca 5m) patchcordy, a to do doby, než se podaří všechny zásuvky ze starého nástěnného rozváděče vymístit a tento zrušit. Konkrétní typ kabelu, skříně, patchpanelů a zásuvek odsouhlasí uživatel před uskutečněním dodávek (na základě vzorkování). Bude se jednat o kabeláž kategorie 6A. Požadováno je stínění U/FTP podle ISO/IEC 11801 (analogicky jako tomu bylo v nedávno vyprojektované akci).



2) Strukturovaná kabeláž v navazujících kancelářích 3013 a 3014 a následujících dvou cvičebnách: Vzhledem k tomu, že tyto kanceláře jsou aktuálně připojeny kabely vedenými skrz rekonstruovanou část, bude nutné v pro tyto kanceláře a cvičebny vybudovat rovněž nový přívod z výše popsaného nového rozvaděče. Pro každou kancelář 3013 a 3014 je požadováno osadit 6 dvojzásuvek (12x LAN kabel z nového racku), pro každou cvičebnu pak dvě dvojzásuvky (4x LAN kabel z nového racku). V kancelářích toto bude nutné provést včetně trubkování pod omítkou, pro cvičebny bude možné využít stávající trubkování (je vedeno podél obvodové stěny především v podlaze).

3) Telefon, páteřní přívod optika: Do výše popsaného nového rozvaděče bude zřízen nový přívod optickým kabelem ze stávajícího hlavního rozvaděče nazývaného "Serverovna" Tento optický kabel však není součástí předmětného projektu. Předmětný projekt zahrnuje pouze trubkování pro tento optický přívod a to v takovém rozsahu, aby při následném budování optiky nebylo nutno sekát v právě zrekonstruovaných prostorech. Do nového datového rozvaděče bude dále přenesen stávající telefonní přívod - stávající kovová telefonní skříň bude dotčena stavebními úpravami a bude proto zrušena. Přívodní kabel (zřejmě SYKFY) i odchozí páry (vodiče U v trubkách) budou prodlouženy nasvorkováním v zářezových svorkovnicích 10x2, v telefonní skříni v nice rozvaděče, a všechny telefonní páry budou zakončeny na telefonních patchpanelech v novém racku. Distribuce telefonních párů (tzv. ranžirování) tak bude nadále řešeno moderně - patcordy v novém racku.

4) Úprava stávajících lištových rozvodů v hale-chodbě. V chodbě jsou vedeny stávající lištové rozvody na stěně (nad vstupy do kanceláří). Jedná se o rozvody rozhlasu, dále jsou zde zřejmě datové rozvody, EPS, EZS. Požadováno je tyto rozvody zatáhnout nově do nových kabelových tras a lišty zrušit. Pro tyto účely bude do stěny zasekána 3x instalační trubka d=48mm, která bude pro usnadnění protahování opatřena na více místech protahovacími krabicemi. V souvislosti s tímto bude nutné demontovat a zpět osadit jeden dvojité reproduktor ERO.

#### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Je řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

#### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavební úpravy v 1.NP a 3.NP nemají vliv na tepelně technické hodnocení objektu, není řešena fasáda objektu. Střešní světlíky budou provedeny z izolačních trojskel.

b) energetická náročnost stavby

Jde o vnitřní stavební úpravy.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není uvažováno s využitím alternativních zdrojů energií.

#### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Projekt je navržen s ohledem na splnění hygienických předpisů a zajištění ochrany zdraví. U stavby samotné i při jejím provozu se nepředpokládá zhoršení životního prostředí.

##### **Větrání**

Přirozené větrání je zajištěno okny.

##### **Osvětlení**

Osvětlení pracovních míst bude splňovat nařízení vlády č.361/2007 Sb. a ČSN 36 0450 - Umělé osvětlení vnitřních prostorů

## **Zásobování vodou**

Zásobování vodou je stávající přípojkou z veřejného vodovodu.

## **Odpady**

S odpady vzniklémi při realizaci stavby bude nakládáno v souladu s zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb. V objektu budou provedeny bourací práce, odpad z těchto prací bude povahy komunální, demoliční. Demoliční materiál bude nabídnut k recyklaci a dalšímu využití a nebo odvezen na veřejnou skládku dle určení dodavatele.

Při provozu je produkován běžný komunální odpad v obvyklém množství. Tento odpad bude ukládán v nádobách a v kontejnerech a službou odvážen v určených intervalech do odpadového hospodářství.

Rekonstruovaný prostor nebude vykazovat negativní účinky na prostředí. Stavba po stránce osvětlení, hluku, prostorových parametrů, vnitroklimatické pohody odpovídá platným předpisům a Zákonu ČNR č. 244/1992 o posuzování vlivu na životní prostředí. Nepředpokládají se žádné významné negativní účinky po dokončení rekonstrukce, před kterými by bylo třeba okolí stavby chránit.

Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky, o kterých by bylo v době provádění stavby známo, že jsou škodlivé.

Po dobu výstavby bude v pracovní době v okolí objektu zvýšená hlučnost z důvodu vlastní výstavby a dopravy materiálů. Dodavatel je povinen v okolí stavby udržovat čistotu a nezpůsobovat nadměrnou prašnost. Navrhne a provede opatření, aby prachem nezatěžoval okolní prostory. Přizpůsobí denní režim výstavby tak, aby okolní stávající objekty nebyly rušeny nadměrným hlukem. Pracovní dobu projedná dodavatel před zahájením prací s investorem. Práce o víkendech a v nočních hodinách bude dohodnuta se zástupcem investora.

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Okolí stavby není vystaveno žádnému škodlivému vlivu vnějšího prostředí, který by bylo potřeba zohlednit při návrhu konstrukce, skladeb nebo tvaru objektu.

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není řešena, jedná se o rekonstrukci ve stávajícím objektu v 1.NP a 3.NP.

#### b) ochrana před bludnými proudy

Není řešena, jedná se o rekonstrukci ve stávajícím objektu v 1.NP a 3.NP.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Při realizaci a provozu stavby se neuvažuje se zdroji technické seizmicity.

#### d) ochrana před hlukem

Během realizace stavby budou dodrženy nejvyšší přípustné hodnoty hluku pro chráněný venkovní prostor, pro chráněné vnitřní prostory staveb a pro chráněné venkovní prostory staveb stanovené vládním nařízením č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Návrh stavby splňuje hygienické limity dle platné legislativy.

#### e) protipovodňová opatření

Rekonstruovaný objekt se nachází mimo záplavové území.

#### f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Není řešeno. Rekonstruovaný objekt se nachází mimo poddolované území a území s těžbou uhlí.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Všechny přípojky zůstávají stávající.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Všechny přípojky jsou kapacitně dostačující pro účel stavby.

### B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

b) napojení území na stávající infrastrukturu

c) doprava v klidu

d) pěší a cyklistické stezky

Jde o vnitřní úpravy, stávající dopravní řešení není tímto dotčeno.

### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

b) použité vegetační prvky

c) biotechnická opatření

Vegetace ani terénní úpravy nejsou řešeny.

### B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Realizovaná stavba nebude vykazovat negativní účinky na prostředí. Stavba po stránce denního a umělého osvětlení, hluku, prostorových parametrů, vnitroklimatické pohody odpovídá platným předpisům a Zákonu ČNR č. 244/1992 o posuzování vlivu na životní prostředí.

Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky, o kterých by bylo v době provádění stavby známo, že jsou škodlivé.

Stavba bude obtěžovat okolí v době své realizace, a to zvýšeným hlukem a prašností. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací a dalšími dohodami, které bude nutno řešit ve spolupráci s investorem.

S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu s zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb. V objektu budou provedeny bourací práce, Odpad z těchto prací bude povahy komunální, demoliční. Demoliční materiál bude nabídnut k recyklaci a dalšímu využití nebo odvezen na veřejnou skládku.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Řešený objekt Právnické fakulty Masarykovy univerzity se nachází v zastavěné městské části. Stavba nebude vykazovat negativní účinky na přírodu a krajinu. Na pozemku se nenachází chráněné stromy, rostliny ani živočichové.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhovaná rekonstrukce nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA nebylo vzhledem k rozsahu a charakteru stavby požadováno.

- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Na pozemku nejsou navrhována ochranná a bezpečnostní pásma. Rekonstrukce není podmíněna ochranou podle jiných právních předpisů.

- f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Vnitřními stavebními úpravami není dotčena ochrana obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Objekt, kde budou probíhat stavební úpravy je napojen na zdroj vody, plynu, elektřiny, telekomunikační zařízení, Pro potřeby stavby mají tyto přípojky dostatečnou kapacitu.

- b) Odvodnění staveniště

Staveniště se nachází v 1.NP a 3.NP.

- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Všechny dosavadní přípojky jsou kapacitně dostačující pro účel stavby včetně dopravního napojení.

- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby musí být respektovány obecné podmínky pro výstavbu, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení.

Po dobu výstavby bude v pracovní době v okolí objektu zvýšená hlučnost z důvodu vlastní výstavby a dopravy materiálů. Dodavatel je povinen v okolí stavby udržovat čistotu a nezpůsobovat nadměrnou prašnost, navrhne a provede opatření, aby prachem nezatěžoval okolní prostory.

Dodavatelé přizpůsobí denní režim výstavby tak, aby okolní stávající objekty nebyly rušeny nadměrným hlukem. Práce v nočních hodinách se nepředpokládají. Pracovní dobu projedná dodavatel před zahájením prací s investorem.

Během realizace stavby budou dodrženy nejvyšší přípustné hodnoty hluku pro chráněný venkovní prostor, pro chráněné vnitřní prostory staveb a pro chráněné venkovní prostory staveb stanovené vládním nařízením č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V hodnocení bude zohledněna hluková zátěž ze stacionárních i mobilních zdrojů hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost a další.

Nepředpokládají se žádné významné negativní účinky po jejím dokončení, před kterými by bylo třeba okolí stavby chránit.

- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Jedná se o vnitřní úpravy, k demolicím sousedních staveb ani ke kácení dřevin nedochází.

Staveniště je vymezeno stávajícími svislými a vodorovnými konstrukcemi. Prostory staveniště, kde by mohlo dojít k o hrožení zdraví třetích osob bude označeno nápisy nepovolaným vstup zakázán.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavební činnost bude probíhat na stávajících pozemcích investora.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavební úpravy budou probíhat v krajních místnostech, nejsou tedy požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Demoliční odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií do připravených kontejnerů na ploše zařízení staveniště a budou odvezeny na skládku dle určení zhotovitele.

Odpady při realizaci, které po jejich ověření zkouškami budou zařazeny mezi nebezpečné odpady, budou likvidovány firmou mající pro tuto činnost oprávnění.

Ostatní odpady ze stavby budou předány k likvidaci oprávněným osobám dle zákona 185/2001 Sb. o odpadech a dle změn některých dalších zákonů, ve znění zákona č.188/2004 Sb. a zákona č.7/2005 Sb.

Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat zhotovitel stavebních prací, který předloží ke kolaudaci doklady o jejich likvidaci.

Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci):

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků neuvedené pod číslem

17 01 06

17 02 02 Sklo

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 05 08 Štěrky ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nejsou prováděny.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Navrhovaná výstavba nebude negativně ovlivňovat stávající životní prostředí.

Při provádění stavby nedojde ke znečištění žádného zdroje pitné vody.

Odpadní vody budou čištěny v souladu s ČSN.

Při provádění nebudou vznikat žádné škodliviny, které by negativně ovlivnily ovzduší.

Zvýšení hladiny hluku při provádění stavby bude přiměřené a nepřekročí mezní hodnoty dle platné vyhlášky.

Odpady vzniklé při provádění stavby a demolicích budou likvidovány dle platných vyhlášek. Budou tříděny a odvezeny dle druhu do šrotu, k recyklaci nebo budou odváženy na veřejnou skládku a investor doloží

způsob likvidace při kolaudaci (dodavatel musí investorovi při předání díla předat i doklady o likvidaci jednotlivých odpadů). Odpady musí být zaříděny dle platné vyhlášky. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.)

Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době výstavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

GDS bude během výstavby činit opatření směřující ke stálému dodržování platných limitů emisí hluku i látek znečišťujících ovzduší, zejména prachu.

#### k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Je třeba dodržovat bezpečnostní předpisy vyplývající z vyhlášek č. 363/2005 Sb. a 192/2005 Sb., platné předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti pracujících na stavbách, protipožární a hygienické předpisy.

Při provádění prací v blízkosti vedení inženýrských sítí je nutno dodržovat veškeré podmínky a omezení stanovená pro ochranná a bezpečnostní pásma, která stanoví zákon č.458/2000 Sb. A závazné normy ČSN 33 31 08- Bezpečnostní předpisy a zacházení s elektrickým zařízením.

Před zahájením jakýchkoli prací v blízkosti vedení VN musí ten, kdo práci organizuje seznámit všechny pracovníky s nebezpečím, které může vzniknout.

Před zahájením prací zajistí GDS proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky.

Při provádění stavby musí být respektovány všechny podmínky stavebního povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení.

Pro včasné dokončení a předání stavby je nutné v souladu s časovým plánem (uzavřenou smlouvou) dodržet termíny předání staveniště, zahájení stavby a dohodnutou lhůtu výstavby, včetně termínů a rozsahů stavebních a montážních připraveností.

Dohodnutý termín uvedení stavby do provozu bude závazný.

Stavba musí v nejmenší možné míře rušit okolní provoz.

Dodavatelem bude rovněž respektován zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (309/2006 Sb a 272/2011 Sb – Nařízení vlády o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.)

Dodavatel stavby zajistí, aby stavba probíhala dle platných předpisů BOZP.

#### l) Úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba neomezí komunikační cesty pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba neovlivňuje dopravně inženýrské opatření.

#### n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Vzhledem k provozu fakulty je nutno při provádění stavebních prací počítat se ztíženými podmínkami. Vlastní stavební činnost nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění stavebních úprav.

#### o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení stavby: 2019

Předpokládaný termín ukončení stavby: 2020

Přesnější harmonogram prací bude řešen po vybrání dodavatele stavby.